



SAPPEMEER OP DE KAART MET KARTONFESTIVAL

Het is zover: op 18 september 2010 voor de eerste keer een straatfestival in Sappemeer.

Onder de naam "Kartonfestival" en georganiseerd door Platform Sappemeer in samenwerking met Kwartier Zorg & Welzijn. Tussen 17.00 en 22.00 uur staat een deel van de Noorderstraat in het teken van kunst en cultuur rondom het thema karton.

Met dit thema wordt een link gelegd naar de strokartonindustrie, industrieel erfgoed van Sappemeer. Op vele "verrassende" podia vinden optredens en presentaties plaats van alle mogelijke artistieke uitingsvormen: van muziek, zang en dans tot beeldende kunst.

Het Kartonfestival is een community art project. Bewoners van Sappemeer werken samen met professionele kunstenaars aan de opzet, de organisatie en de invulling van het festival alsmede de aankleding van het festivalterrein.

Ook de basisscholen 't Heidemeer, Theo Thijssenschool, Sint Antoniuschool en De Mare zijn bij het festival betrokken. Tijdens de Kunstweek voorafgaand aan het Kartonfestival gaan de leerlingen onder begeleiding van kunstenaars aan de slag met het thema karton.

Ook de resultaten van hun creaties zijn te zien en te horen tijdens het Kartonfestival.

Dus noteer in uw agenda:

18 SEPTEMBER 2010, 17.00-22.00 uur - KARTONFESTIVAL SAPPEMEER

Voor meer informatie: www.kartonfestival.nl

Een nieuw terugkerend item in de wijkkrant: Nieuws vanuit Ontwikkelingscombinatie Vosholen CV

Via deze weg willen wij als Ontwikkelingscombinatie Vosholen CV u als bewoner op de hoogte houden van nieuws en achtergrondinformatie over de wijk.

In de Ontwikkelingscombinatie Vosholen CV zitten de bedrijven Bemog, AM (voorheen BAM Vastgoed) en Bouwfonds Ontwikkeling.

Verkoop

De verkoop van de tweede serie van 11 rijenwoningen aan de Zoete Kroon is tegengevallen. Ondanks de subsidiemaatregel van de overheid is er geen woning verkocht. Ontwikkelaar Bouwfonds is nu in overleg met de gemeente over de realisatie van vijf unieke 2-onder-een-kap woningen. De start van de verkoop wordt om en nabij oktober van dit jaar verwacht.

Bij de Ontwikkelingscombinatie kwam de vraag binnen of er mogelijkheden zijn om een kavel te kopen aan De Veiling. In eerste instantie waren hier twee-onder-een-kap woningen gedacht die projectmatig ontwikkeld zouden worden. Deze prachtig mooie locatie biedt ruimte voor 7 kavels met uitzicht over het water en leent zich uitstekend voor mensen die zelf een huis willen ontwikkelen. Nieuwbouw Noord is momenteel in gesprek met twee kandidaten.

De bouw van de 2 twee-onder-een-kap woningen aan Boomgaard vordert gestaag. Er zijn serieuze belangstellenden voor de naastliggende woningen. Zodra de handtekeningen gezet zijn, zal ook hier weer worden gebouwd.

Onderzoek

In januari van dit jaar hebben de gemeente HS en OCV overleg gehad over de verhuisbewegingen in de jaren 2008 en 2009. We waren benieuwd wat de redenen zijn waarom mensen uit HS zijn vertrokken of juist naar HS zijn verhuisd, en hoe de wijk De Vosholen een rol heeft gespeeld in de afwegingen van deze mensen. In de periode maart – augustus 2010 heeft een student van de Hanzehogeschool Groningen hier een afstudeeronderzoek aan gewijd. Er zijn zo'n 2.800 enquêtes verstuurd. De analyses zijn gepresenteerd aan de gemeente HS en OCV. Op dit moment worden de uitkomsten van dit onderzoek besproken. In een volgende editie van de wijkkrant kunnen wij meer over de resultaten vertellen.

Houdt de wijk schoon

In vorige edities van de wijkkrant is hier menig artikel aan gewijd. Bewoners verhuizen en verbouwen. Pallets, bestrating, zand en grond worden door sommige bewoners gedumpt in de wijk of op bouwrijpe kavels. Dit zorgt ervoor dat andere mensen hier ook troep bijgooien. Voordat je het weet, ziet de wijk er slordig en desolaat uit. Wij willen alle bewoners vragen om zorgvuldig met eigen afval om te gaan. Gooi het niet op een hoop maar breng het afval weg. Op deze manier wordt de wijk leefbaar en overzichtelijk gehouden. Alvast bedankt voor de moeite!

Oliebollen actie.

De zomer is weer bijna voorbij, dus heel langzaam gaan we weer richting de decembermaand. Dit jaar willen we heel graag weer een oliebolactie houden. Het geld gebruiken we voor activiteiten in de wijk, waaronder de straat-speeldag in 2011.

In week 44 (31/10 - 06/11) komen er vrijwilligers bij u langs om uw bestelling op te nemen. Natuurlijk mag u ook gewoon een gift geven.

Aan alle bewoners van de Vosholen

Als u vragen of opmerkingen heeft over

- - Wegen
- - Groen
- - Riolering
- - Vervuiling
- - Afvalinzameling
- - Straatverlichting
- - Speelplaatsen
- -enz.



Kunt u contact opnemen met **Mooiman:tel.0900-6664626** (lokaal tarief)

Bereikbaar van maandag tot en met vrijdag van 08.00 tot 16.30 uur. Buiten kantooruren en in het weekend kunt

u voor spoedgevallen contact opnemen met de storingsdienst, bel hiervoor 0900-666 46 26 (lokaal tarief.)

Wij hopen dat u samen met de medewerkers van Mooiman actief werk maakt van een schone, opgeruimde en leefbare gemeente.

Aandachtspunt: Huren in de wijk "de Vosholen"

Wanneer je, zoals ik, regelmatig naar de Notarisappel loop, kijk je met interesse en verbazing naar de voortuinen. Vooral de tuinen aan de Valkappel, Sterappel en Boomgaard trekken de aandacht. Het is opmerkelijk dat het 15 huurwoningen betreft. Wat opvalt aan de tuinen is de staat van onderhoud, soms compleet verwaarloosd! Dat roept vragen op en wat kan hiervoor de reden zijn? Je huurt een huis en je huurt dus ook een tuin? De binnenkant van het huis krijgt alle aandacht, er wordt getimmerd, geboord, behangen etc. Compleet ingericht!

De binnenkant heeft alle prioriteit, de buitenkant doet niet mee. Is dit het verschil tussen huren en kopen? De kopers zorgen voor een aantrekkelijk huis binnen en buiten, want ooit wil je het verkopen. De huurders (enkele dan) logeren in het huis en verlaten het zoals ze het hebben aangetroffen.

Doch het meest prangende is: wanneer in open veld het "onkruid" te weelderig groeit er dadelijk klachten richting gemeente gaan, want de wijk ziet er onaantrekkelijk uit! Prompt dat er een grasmaaier overheen raast! Wat maakt het verschil tussen een grote en kleine tuin?

Wel, dat is het verschil tussen persoonlijk en onpersoonlijk. De gemeente is onpersoonlijk, de bezitter van een tuin is te persoonlijk. Mijn persoontje durft ze er niet op aan te spreken, bang voor een conflict? Dilemma!

Dagelijks, wekelijks doen we karwijtjes die we *moeten* doen. Afwassen, de was doen en strijken, stofzuigen, naar de tandarts etc. We zien er tegenop en doen het toch.

Terug naar de tuin, de tuin is een spiegeling van je binnenwereld. Aan de buitenkant heb je geen boodschap, geen tijd, geen geld, onkunde? Waarschijnlijk ben ik niet de enige die het ziet en vragen heeft, het aanspreekpunt ligt gevoeliger. Dus, geeft het te denken. We pretenderen een open voorbeeld wijk te zijn, aandacht voor elkaar en met elkaar verantwoordelijkheid te dragen voor de samenleving in de wijk. Dat kost inspanning, dat wordt van ons ieder gevraagd.

Wanneer je de brochure leest over wonen in de Vosholen, is de slogan: "Vosholen daar kom je thuis", maar thuis begint al met de straat en de oprit naar je huis. De onverzorgde tuinen geven mij geen thuis gevoel, eerder een in de steek gelaten gevoel. Als je er met de tuin niet uit komt, vraag je de burens of de bewonerscommissie om hulp. Er zijn altijd een paar bereidwillige handen om te helpen. Verwaarlozing hoort niet in deze wijk!!!!

Graag reacties naar de bewonerscommissie of anders Valkappel 15. Ook een huurder van een fantastische woning en tuin.

Opmerking over Mantelappel: de bewoners doen veel moeite hun schuttingen aantrekkelijk te maken. Compliment!!!!

De bewonerscommissie, afd. Natuur en Milieu
Dian Boer-de Vries

Op 13 juli hebben we een vergadering gehad met de gemeente en OCV. Hier zijn een aantal belangrijke punten besproken. Zie verslag. De bewonerscommissie wil graag een heleboel voor de wijk doen, maar zoals uit het verslag blijkt, gaat niet alles zo snel als wij graag zouden willen. Toch blijven wij positief over onze mooie wijk Vosholen en blijven ons hiervoor inzetten.

Overleg bewonerscommissie de Vossenstreek/OCV/Gemeente

Datum: ·13-07-2010

Plaats: · raadszaal gemeentehuis

Aanwezig:

Bewonerscommissie de Vossenstreek:

Tonny Kremer(penningmeester), Jan Bakker(voorzitter), Dian Boer(natuur en milieu), Sigrid van Dijk, John de Bruijne(site, flyer), Pian van Akker(site, flyer), Dina Kuipers, Ciske van Egeraat (secretaris).

Gemeente:

Gerard Renkema(wijkmanager, contactpersoon van de wijk), Hannie Rademakers (coördinator stadsbeheer), Hans Westra van Holthe (projectleider).

Bouwfonds:

Renée van de Beek (locatiemanager Vosholen).

Opening/vaststellen agenda/voorstelrondje

Gerard opent de vergadering en iedereen stelt zich voor. De agenda wordt onveranderd vastgesteld.

Mededelingen

Afdeling Onderwijs, Economie en Werk zou aanwezig zijn om een en ander te vertellen over de ontwikkelingen van de school. Aangezien de wethouder, Jaap Velema, op vakantie is wordt dit uitgesteld naar 7 september.

Gesprekspunten de Vossenstreek

Gebied rozenkweker: *Renée van de Beek zou vragen of de bestemming vast staat, of dat wij als bewoners mee mogen denken over dit gebied.*

Aanleg Croonhoven wordt na het zomerreces besproken. Renée kan hier nu nog geen reactie op geven. De soort huizen is ook niet bekend.

Wij geven aan als bewoners dat we het graag zo willen houden als het nu is, dus als natuurgebied. Er is veel wild en er ontstaan natuurlijke paden.

Speelplaatsen (o.a. Wildervanck): *Bij het dauwtrappen is naar voren gekomen dat er veel kinderen aan de Wildervanck wonen, maar dat er geen speelplaats is. Een mooie locatie zou bij het voetbalveldje zijn.*

Het antwoord van Hannie Rademakers is dat er geen uitbreiding van de speelplaatsen komt, vanwege bezuinigingen. Er moet een half miljoen bezuinigd worden. Mensen mogen zelf ook niks aanleggen, i.v.m. de veiligheid. Gemeente is aansprakelijk als er wat gebeurt.

Voor het bestaande speelplaatsje aan de Wildervanck mogen we nog wat suggesties aanleveren.

Basketbal/voetbalkooi voor de jeugd:

De voetbalkooi in Boswijk wordt i.v.m. overlast waarschijnlijk verwijderd. Is het een optie om deze te verplaatsen naar de Vosholen bij het gemaal? Wij denken erover na en gaan in gesprek met bewoners. Na de zomervakantie komen we er op terug

Blikvangers: *Dit is al een aantal keren genoemd. Bij de Klinkertunnel en bij het fietspad als je de wijk uitgaat naar de Kalkwijk.*

Het antwoord is: Blikvangers worden niet meer geplaatst, omdat het niet het gewenste resultaat oplevert. Aletta laat de jeugd de rotzooi bij de school zelf opruimen. Misschien kan het later ook naar de wijk uitgebreid worden. Verder ruimt Trio ook op.

Vervangen zand bij de speelplaatsen: *Is dit al gebeurd?*

Er is verschil tussen speelzand (dit wordt vervangen) en veiligheidszand. Dit wordt in de schouw meegenomen. Zodra wij ontdekken dat het vol zit met glas o.i.d. **Mooiman bellen!**

Zandbulten:

Deze zijn weggehaald tot grote tevredenheid van de bewoners.

Onderhoud openbare ruimtes. Zie foto CD + verslag

Aanvulling:

Zoete Kroon heeft geen goten. 's Winters heel glad.

John heeft foto's gemaakt van de uitlopers in de wadi's. Ze zijn kapot getrapt en zodoende gevaarlijk voor kinderen. Worteldoek is ook kapot.

Gerard Renkema zegt dat we voor al dit soort zaken Mooiman moeten bellen.

De container van het Leger des Heils staat op de parkeerplaatsen van de school. Hennie gaat uitzoeken waarom hij er staat en of die verplaatst kan worden.

Wat de Zoete Kroon betreft: een deel van de Zoete Kroon is nog niet overgedragen aan de gemeente. Zodra dit zo is worden de wegen aangepast.

Er worden woningen opgeleverd (vooral aan de Boomgaard) waarvan de tuin op gelijke hoogte ligt met de openbare ruimte.

Als je huis nog maar net opgeleverd is, kun je dit melden bij de projectontwikkelaar.

Uitwijkmogelijkheid weg naar rotonde: *Renée van de Beek zou hiernaar kijken. Er zitten diepe gaten langs de weg, evenals bij de Klinkertunnel. Er zijn al verscheidene mensen die een leuke band hebben gekregen daar.*

Het gat bij de Klinkertunnel is gemaakt.

In september/oktober worden de andere gaten opgevuld door Arcadis.

Verkeersveiligheid school: *Hierover zijn verschillende brieven geschreven, o.a. door de MR van de school en de bewoners-commissie.*

Er is onderzoek gedaan naar de verkeersveiligheid door de gemeente. Er komt een pad vanaf de Groninger Kroon voor fietsers en voetgangers. Er komen niet meer parkeerplaatsen. Onze brief is nog niet beantwoord. Dit punt komt nog terug bij het gesprek met OEW.

Le Roy-gebied: *In hoeverre gaan jullie daarin mee, en wat zijn de mogelijkheden?*

De mogelijkheden zijn er niet, omdat de strook langs het water nog niet definitief is ingericht. We laten voorlopig de natuur zijn gang gaan.

Hannie gaat wel bekijken waar overvloedige grond gestort kan worden.

Wat gaat er gebeuren met het ketelhuis? *Is er een mogelijkheid om daar eerst een voetbalveld te realiseren?*

Dit komt terug in het gesprek met OEW.

Grasveld naast het fietspad aan de Peppeling: *Er is gras gezaaid maar de fietsers rijden er overheen, en er worden honden uitgelaten.*

Idee: struikjes planten met omheining, bv. lage groene buizenrekjes.

Gras is onderhoudsvriendelijk, struikjes zijn bewerkelijk. Wij geven aan dat er haast geen gras meer is, dat het al verschillende keren is ingezaaid, maar dat er alleen maar hondenpoep ligt. De gemeente is bezig met een hondenpoepbeleid. Er komen dus geen struikjes.

Paddenproject: *Hoe gaat dit verder? Worden er voorzieningen getroffen?*

Er worden geen voorzieningen getroffen. Dian levert haar voorstel in. Dit wordt bekeken.

Frans Luycks had een aantal toezegging gedaan. Hij is geen wethouder van Openbare Ruimten meer. Dit is nu Roelof Stähler.

Wat kunnen we zelf doen? Communiceren met Mooiman.

Eind september neemt Dian contact op met Hannie.

Hondenpoep: *We willen graag meer prullenbakken en hondenuitlaatvelden.*

Aan de Buitenlust geen honden uitlaten. Hier spelen kinderen en wordt gevestigd. Dus graag bordjes plaatsen.

De gemeente is bezig met een hondenpoepbeleid. Er worden straks alleen bordjes geplaatst bij de hondenuitlaatvelden.

Hennie gaat wel kijken naar het aantal prullenbakken. Er staat er één apart van de speelplaatsen.

Ontwikkeling OCV

Aan de Tuinderijen komen rijtjeswoningen.

Bij de Zoete Kroon zijn de rijwoningen uit de verkoop. Er komt een andere invulling.

Aan de Veiling worden kavels verkocht i.p.v. 2 onder 1 kap woningen.

Aan de Peppeling zijn 2 woningen verkeerd op het riool aangesloten. Voor de bouwvak wordt dit opgelost.

Renée maakt update voor de flyer en de site voor 3 september 2010.

BAM is nu AM.

W.v.t.k./Rondvraag

Tonny merkt op dat aan de kant van Boswijk de aanwijzing betreft doorrijdhoogte tunnel voor (vracht)auto's ontbreekt.

Hannie bekijkt dit.

De vitrinekast is vernield. Renée bekijkt wat er mee gaat gebeuren. Hij wordt w.s. verwijderd.

Hans merkt op dat het een goede zaak is dat we weer een keer bij elkaar zitten. Wij beamen dit.

Om ongeveer 21.30 u. wordt de vergadering gesloten.

Digitaal ontvangen wijkkrant

Het is nu ook mogelijk om de wijkkrant digitaal via de E-mail te ontvangen. Als u van deze mogelijkheid gebruik wilt maken kunt u dit kenbaar maken via ons E-mailadres info@vossenstreek.nl.

De wijkkrant is, evenals eerdere uitgaven, ook terug te vinden op onze website. www.vossenstreek.nl.